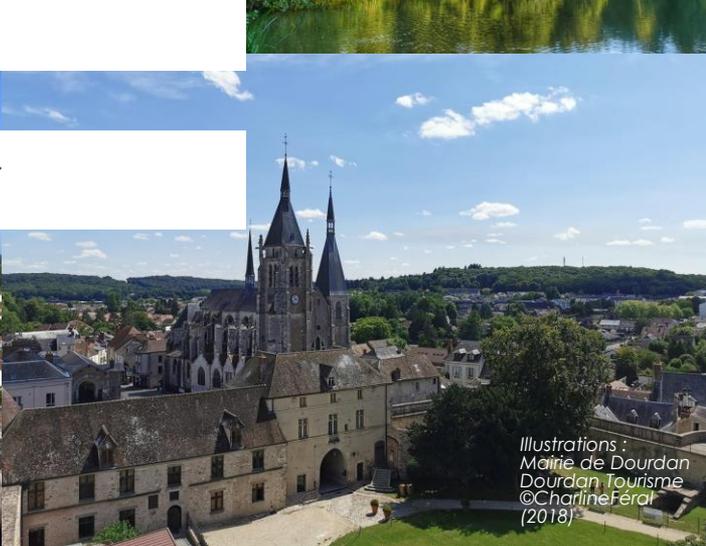


PETITES VILLES DE DEMAIN DOURDAN



RÉUNION PUBLIQUE - STATIONNEMENT

Illustrations :
Mairie de Dourdan
Dourdan Tourisme
©Charline Feral
(2018)

INTRODUCTION : TRAVAUX D'URGENCE RUE DE CHARTRES



Travaux
d'urgence réalisés



Assurer la stabilité du mur de contrescarpe et du Pont des écoliers

- Mise en place de contre-fiches entre le mur et installation de cintres sous le pont



Préparer la reconstruction

- Numérotation des pierres avant le démontage



Protéger la zone du ruissellement des eaux de pluie

- Installation d'une bâche



Expertise de la canalisation

SUITE AUX TRAVAUX D'URGENCE



- Relevés complémentaires pour garantir la sécurisation de la chaussée (stabilité du sous-sol) : pénétromètre en octobre 2023
- Elargissement du trottoir et création de terrasses en platelages bois avec différents paliers : en cours de réalisation

ÉTUDE STATIONNEMENT



*Les collectivités peuvent tenter
d'optimiser l'espace,
mais les rues ne sont pas extensibles*

Comment faire cohabiter ...

*Anciennes habitudes et nouvelles
Piétons, PMR, poussettes, vélos et
voitures*

*Terrasses, chaussées et trottoirs
Stationnements résidentiels,
professionnels et cyclables*

STRATÉGIE

Axe 1 : Limiter le stationnement illicite et faciliter l'accès aux activités de l'hypercentre

Axe 2 : Faciliter l'accès et le stationnement en périphérie

Axe 3 : Libérer de l'espace pour les mobilités locales non-motorisées

Axe 4 : Optimiser l'existant

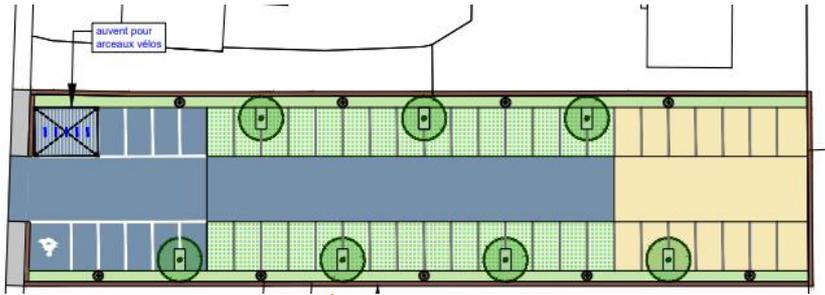
PROPOSITIONS D' ACTIONS

- ➔ Plusieurs hypothèses étudiées
 - Aussi bien pour de la création de nouvelles places (lieux disponibles, ...) que de l'optimisation de l'existant

- ➔ Effondrement rue de Chartres
 - Urgence à créer rapidement du stationnement à proximité du centre-ville

- ➔ Orienter la place du G^{al} de Gaulle vers du stationnement de courte durée

CRÉER UN PARKING « CENTRE-VILLE »



Action urgente
Livraison 2024



Objectif(s) :

- Création d'un parking longue durée en centre-ville
- Proposer du stationnement accessible aux résidents et aux parents des écoliers

Proposition(s):

- ➔ Proposer un nouveau parking paysager d'une 50^{aine} de places avec stationnement vélos et 2 roues, à 2 pas du centre-ville
- ➔ Orienter les 48 places situées sur la place du Gal de Gaulle vers du stationnement de courte durée



Coût estimatif :
250-300 000€ HT

RÉGLEMENTER LE STATIONNEMENT

Objectif :
**Tendre vers une
rotation du
stationnement**

1

Lutter contre le stationnement illicite

- Sur les trottoirs (135€ d'amende)
- En double file et sur les espaces verts
- Verbaliser le non-respect de la zone bleue

2

Contrôler le stationnement au sud de la gare et guider les usagers vers les places libres au nord

3

Améliorer le système du macaron de stationnement pour lutter contre la saturation du centre-ville

SIGNALÉTIQUE

Objectif(s) :

- Renforcer le stationnement des voitures en périphérie du centre-ville

Proposition(s):

- ➔ Mettre en place une signalétique piétonne pour guider notamment depuis et vers les parkings
- ➔ Donner des noms aux parkings pour bien les identifier
- ➔ Créer une signalétique des parkings classique et dynamique pour certains



Coût estimatif pour les 3 types de signalétique : 80 000€ HT

RÉORGANISATION DU STATIONNEMENT DES PROFESSIONNELS

Opportunité :

- **Parking Jubé de la Pérelle :**

En moyenne 35 places disponibles
entre 9h30 et 17h30 (sauf samedi
matin - marché)

- **Champ de Foire**

Objectifs :

- Libérer des places pour les clients
- Rabattage du stationnement des professionnels ne résidant pas à Dourdan
- Incitation à utiliser les modes doux pour les professionnels dourdannais

➔ **SCENARIO 1 :** Réserver la totalité du parking Jubé de la Pérelle au stationnement professionnel (voiture munie d'un macaron)

➔ **SCENARIO 2 :** Réserver la moitié du parking Jubé de la Pérelle au stationnement professionnel (voiture munie d'un macaron)

➔ **SCENARIO 3 :** Réserver des places de stationnement aux professionnels sur le parking du champ de Foire

Tout en proposant des places de livraisons et minutes à proximité des commerces : pour récupérer la caisse, livrer, ...

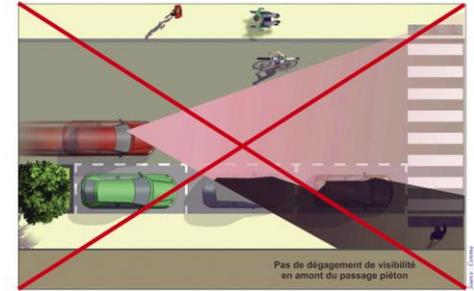
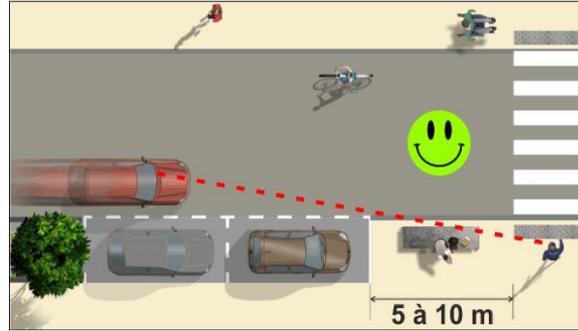


Coût estimatif :
300€ HT (scénario 1) 1500€ HT (scénario 2)

ANTICIPATION DE LA LOI LOM

Neutralisation du stationnement motorisé dans les 5 m en amont du passage piéton d'ici au 31 décembre 2026 (Loi d'orientation des mobilités) :

- 39 places concernées sur Dourdan



RÉNOVATION DES PLACES EXISTANTES

Sur **2 587** places sur Dourdan :

- 26 places PMR non-conformes en termes de signalisation et de dimensionnement.
Soit environ 35,6% des places PMR
- 789 places dont l'état est à surveiller
- 340 places fortement dégradées dont une reprise est nécessaire (marquage au sol illisible, revêtement dégradé, ...)

Objectif(s) :

- Faciliter le stationnement des usagers à mobilité réduite
- Optimiser le stationnement existant

Proposition(s):

- ➔ Dans le cadre du Plan de mise en Accessibilité de la Voirie et des Espaces publics (PAVE) les places PMR existantes seront progressivement mises en conformité
- ➔ Refaire progressivement les marquages au sol et les revêtements lorsque cela est nécessaire

BONNE
NOUVELLE

MATÉRIALISATION AU SOL POUR LE PARKING SUD DE LA GARE

Objectif(s) :

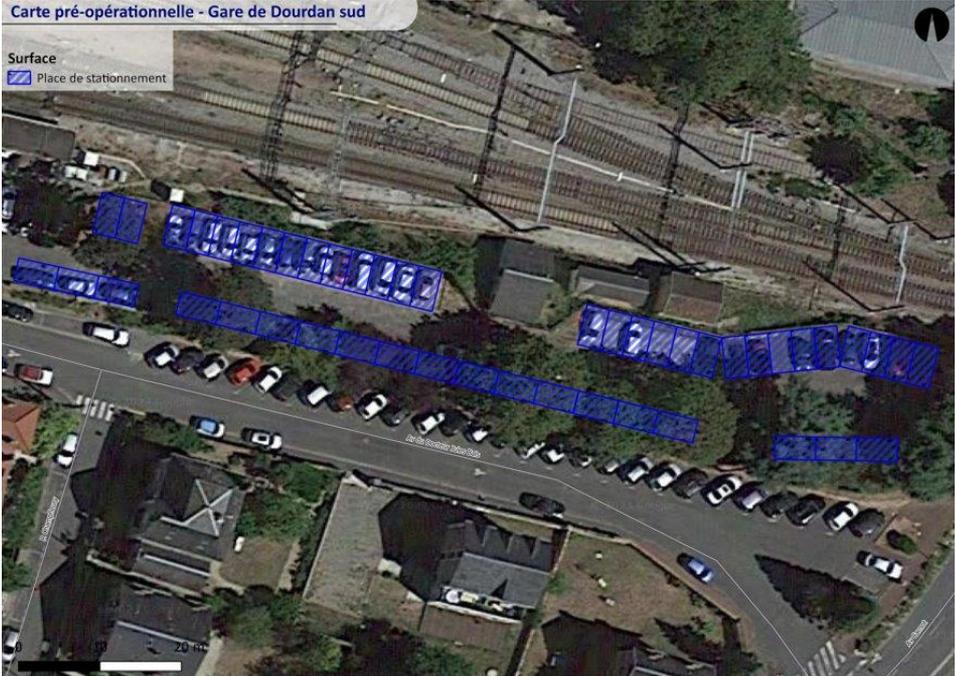
- Optimiser et rationaliser le stationnement sur cet espace

Contrainte : Parcelle SNCF

Proposition faite par la mairie :

- ➔ Refaire le marquage au sol pour optimiser le stationnement : courrier fait à la SNCF

Réponse de la SNCF : rénovation globale de mi à fin novembre 2023



Coût pour la commune :
0 €HT

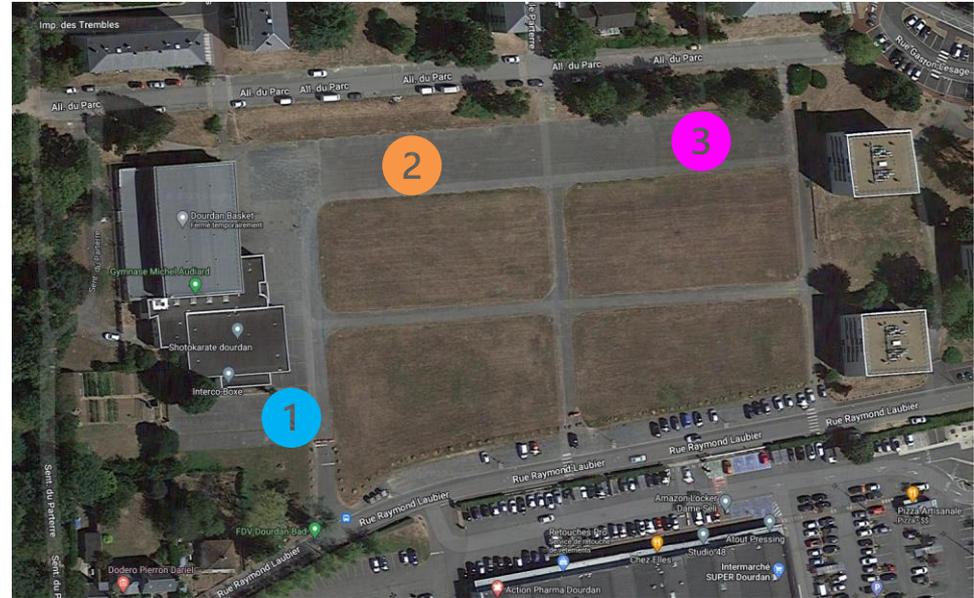
MATÉRIALISATION DE PLACES AU GYMNASSE AUDIARD ET AU CHAMP DE FOIRE

Objectif(s) :

- Permettre l'usage du parking par les usagers du gymnase et les riverains
- Proposer une solution de stationnement longue durée pour soulager le centre-ville

Proposition(s):

- ➔ Matérialiser au sol les 30 places de parking (zone 1) et décaler la borne d'accès du gymnase si zone 2 et 3 non retenue
- ➔ Créer un parking d'environ 65 (zone 2) ou 116 places (zone 2 et 3)



Coût estimatif :

1

11 000€ HT

2

1 500€ HT

3

2 500€ HT

EXTENSION DU PARKING AVENUE DE PARIS

Carte pré-opérationnelle - Avenue de Paris



Opportunité :

- Fin du bail avec la salle de sport

Objectif(s) :

- Proposer du stationnement à 8min de la rue Saint Pierre et 10min de la Halle
- Proposer du stationnement accessible pendant des évènements en centre-ville

Proposition(s):

- ➔ Sous réserve consultation des riverains afin de créer un aménagement cyclable avenue de Paris en lieu et place des stationnements existants :
 - Soit création d'un parking de 62 places
 - Soit création de stationnements lorsque la largeur entre les arbres le permet (abaissement des trottoirs, ...)



Coût estimatif :
196 000€ HT

L'ANCIENNE MAISON DES SYNDICATS, UNE OPPORTUNITÉ ?



Objectif(s) :

- Étudier les possibilités d'un parking sur cette parcelle communale

Contrainte : taille de la parcelle

Proposition(s):

- ➔ Création possible de 13 places
- ➔ Projet peu opportun (rapport gain/coût faible)



Coût estimatif :

72 085 HT

(hors démolition et terrassement)

MATÉRIALISATION DU PARKING DU CENTRE CULTUREL



Objectif(s) :

- Optimiser le stationnement sur ce parking
- Faciliter la circulation sur ce parking

Proposition(s):

- ➔ Réaliser un marquage au sol réglementaire pour matérialiser 23 places



Coût estimatif :
700€ HT

CRÉER DES PLACES DE STATIONNEMENT BAD WIESSEE

Objectif (s):

- Préserver les trottoirs du stationnement illicite
- Répondre au besoin de stationnement

● Proposition(s):

- ➔ Réaliser 9 places sur voirie

Carte pré-opérationnelle - Rue des Vergers Saint-Jacques



Coût estimatif :
7 500€ HT

	Gain	Coût par place
Parking Centre-ville	+ 50 places	5500€
Parking Audiard et Champ de Foire	30 réorganisées + 116 places	92€
Paris Av de Paris	10 places réorganisées + 52 places	3161€
Parking Centre culturel	23 places réorganisées	30€
Bad Wiessee	+ 9 places	834€
Ex Maison des syndicats	+ 13 places	5545€ hors démolition et terrassement

Non retenu

TABLEAU DE SYNTHÈSE

227 nouvelles places

- Pour un total de 492 000€
- Soit 2167€/place

ÉVOLUTION DES SENS DE CIRCULATION

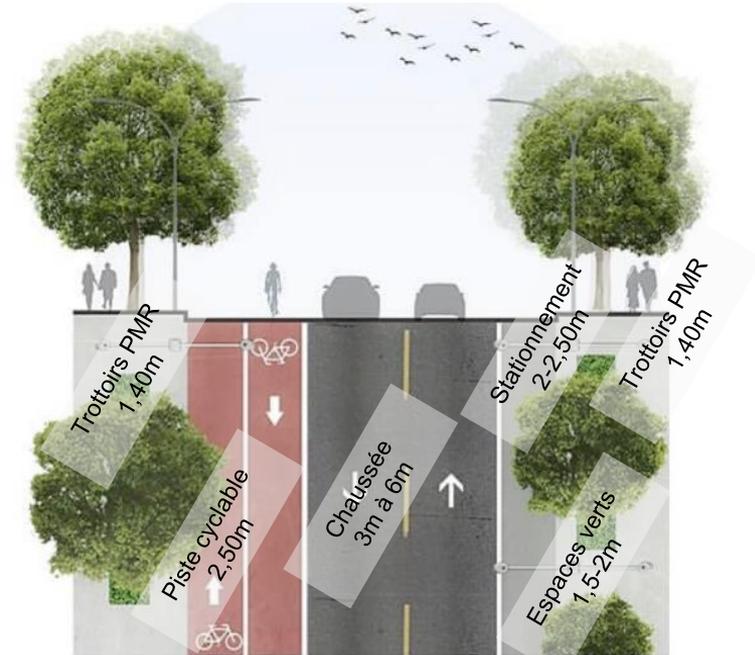
Objectif (s):

- Continuer de permettre un accès au centre-ville en voiture notamment pour les habitants
- Sécuriser les piétons, PMR, poussettes, vélo, trottinettes
- Continuer à proposer du stationnement voiture

Proposition(s):

- ➔ Attendre la fin de l'étude sur le centre-ville et la concertation avec les professionnels et habitants afin de proposer des modifications de sens de circulation

Pour répondre à tous les usages, il faudrait des voiries a minima de plus de 11 mètres



QUESTIONNAIRE MACARONS

- **338 participants au questionnaire**
- Stratégie proposée suite aux résultats du questionnaire sur les macarons de stationnement

Suite aux résultats du questionnaire, pour les dourdannais, **Le macaron à Dourdan doit être :**

Uniquement pour les habitants

Délivrable dès l'installation

Sectorisé : gare, château, mairie

Non limité au nombre de places existantes

Non limité à 1 macaron par logement

Maintien des rues actuellement exclues

Payant

Tarif moyen proposé

1^{ère}  90€

2^{ème}  180€

3^{ème}  360€

Macaron pro :
Réorienté sur un parking
sous réserve consultation
commerçants

Places de livraison et minute à proximité

MERCI POUR VOTRE ATTENTION