

Commerces en périphérie et dépérissement commercial du centre-ville

La décision de la commission nationale de recours qui a refusé l'implantation d'une grande surface commerciale à Roinville/Dourdan est une bonne nouvelle pour tous ceux qui sont à la fois attachés à la survie d'un commerce local alimentaire de proximité et qui sont hostiles à l'étalement urbain, dévoreur de surfaces agricoles précieuses et qui favorise le recours aux transports individuels, d'autant plus que ce magasin se serait implanté le long d'une route à l'écart de tout quartier d'habitation.

La mairie et son maire ont joué leur rôle et nous les en félicitons.

Cependant l'arbre ne doit pas cacher la forêt.

La nouvelle zone commerciale de Dourdan rue d'Orsonville prend toujours plus d'ampleur. Une nouvelle grande surface vient de s'y installer, renforçant l'attractivité commerciale d'un secteur déjà largement pourvu en enseignes de notoriété attirant de plus en plus de chalands.

Cette zone n'est pas le signe de la vitalité économique de notre ville mais d'une concentration des commerces en périphérie, phénomène qui pourrait être aggravé par l'agrandissement de l'Intermarché dont il serait question.

En revanche, le centre-ville dépérit peu à peu en commerces malgré une plus grande densité de population en raison des nouvelles constructions édifiées à proximité.

Une politique volontaire de reconquête du centre-ville doit être impérativement menée sans vision technocratique.

La question d'un grand parking public doit être posée et résolue rapidement. Nous avons déjà perdu quatre précieuses années. On ne peut redéployer et redynamiser le centre-ville en faisant l'économie de la question du stationnement, sauf à adopter des mesurées comme Dourdan en connaît depuis 20 ans, le comble ayant été atteint avec M. Legois et son usine à gaz pour le stationnement en centre-ville et même si la dernière réforme engagée par la municipalité suscite des réserves avec son extension démesurée de la zone bleue. Au moins, cela donnera du travail à la police municipale (et quelques tracasseries aux dourdanais) à défaut de justifier totalement son utilité.

Jean-Jacques Dulong, Romain Viteau, Brigitte Zins
Conseillers municipaux